

## Wohnung 13, 1 Person, behindertengerecht

### EG, Nord-/ Ostseite



- Großes Wohnzimmer
- Schlafzimmer
- Küche
- behindertengerechtes Bad
- Diele mit Abstellraum
- Keller
- Balkon

### Wohnfläche:

Wohnen:	20,47 m <sup>2</sup>
Kochen:	8,58 m <sup>2</sup>
Schlafen:	12,10 m <sup>2</sup>
Diele:	4,06 m <sup>2</sup>
Abstellen:	2,81 m <sup>2</sup>
Bad/ WC:	5,31 m <sup>2</sup>
Balkon:	3,73 m <sup>2</sup>

### Mietpreis: 6,50 €, genaue m<sup>2</sup> 56,99

Kaltmiete:	370,43 €
Nebenkosten:	176,67 €
Warmmiete:	547,10 €

### zzgl. Grundpauschale Servicevertrag:

alleinstehende Person:	50,00 €
Ehepaar:	64,00 €

